

新蔡县人民政府

关于新蔡县 2021 年度第七批城乡挂钩试点项目征收土地方案的公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《河南省实施〈土地管理法〉办法》的有关规定，新蔡县人民政府制定了《新蔡县 2021 年度第七批城乡挂钩试点项目征收土地方案》，并已经河南省人民政府批准。现将新蔡县 2021 年度第七批城乡挂钩试点项目征收土地方案的有关事项公告如下：

一、批准征地机关

新蔡县 2021 年度第七批城乡挂钩试点项目征收土地于 2022 年 10 月 19 日经河南省人民政府（豫政土〔2022〕1481 号）文件批准。

二、征收土地权属及面积

批准征收的土地位于新蔡县李桥回族镇李桥村集体土地 0.8793 公顷（其中耕地 0.8793 公顷）；宋岗乡长杨庄村集体土地 0.3649 公顷（其中耕地 0.3582 公顷、其它农用地 0.0067 公顷）；古吕街道办事处西郊村集体土地 3.9500 公顷（其中耕地 3.7413 公顷、其它农用地 0.2087 公顷）；今是街道办事处平铺村集体土地 10.3225 公顷（其中耕地 10.0753 公顷、其它农用地 0.2472 公顷）；月亮湾街道办事处闫湖村集体土地 10.9694 公顷（其中耕地 10.7408 公顷、其它农用地 0.2286 公顷）；共计面积 26.4861 公顷。

三、征收土地补偿安置费标准

李桥回族镇李桥村，宋岗乡长杨庄村，古吕街道办事处西郊村，今是街道办事处平铺村，月亮湾街道办事处闫湖村，集体土地补偿和安置补助费标准为每公顷 55.80-64.95 万元（折合每亩 3.72-4.33 万元）。

四、社会保障费用标准（按照豫人社办〔2021〕49 号文件执行）

被征收土地农民社会保障费用标准为 61.65 万元/公顷（折合 41100 元/亩）。

五、地上附着物补偿标准

地上附着物补偿按照新蔡县人民政府（新政〔2016〕80 号）文件据实补偿。

六、安置办法

对被征收土地的农业人员通过货币安置、社会保险安置和农业安置途径解决。

七、征收土地补偿登记

被征收土地的土地所有权人，使用权人在本通告发布之日起 10 日内，持土地所有权属证书或其它有关证明材料，到新蔡县自然资源局办理征地补偿登记。土地所有权人，使用权人在规定期限内不办理征地补偿登记的，将被视为放弃其应有权益。

特此公告

（被征地农户如对河南省人民政府豫政土〔2022〕1481 号文件不服，自本公告之日起 60 日内向省政府申请行政复议或 6 个月内向人民法院提起行政诉讼。）

联系电话：0396-5922276

